

QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

“V/v: Thông qua chủ trương chuyển nhượng một phần Dự án Khu nhà ở phường Tân Phú, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh”

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN PHÁT ĐẠT

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Điều lệ Công ty Cổ Phần Phát Triển Bất Động Sản Phát Đạt;
- Nghị quyết số 01/DHĐCĐ-NQ.2017 ngày 22/03/2017 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt về việc Ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các quyết định chuyển nhượng Dự án trong năm 2017.
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 11 tháng 04 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH

ĐIỀU 1: Thông qua chủ trương đồng ý cho Công ty Phát Đạt chuyển nhượng một phần Dự án Khu nhà ở phường Tân Phú, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (bao gồm toàn bộ Khu căn hộ cao tầng) sau đây gọi tắt là “Dự án The EverRich 3” cho Nhà đầu tư có nhu cầu.

ĐIỀU 2: Giao cho Ông Nguyễn Văn Đạt – Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty Phát Đạt được toàn quyền quyết định:

1. Chọn lựa Nhà đầu tư để chuyển nhượng Dự án The EverRich 3;
2. Đàm phán các nội dung hợp đồng chuyển nhượng, giá cả và phương thức thanh toán;
3. Quyết định giá chuyển nhượng Dự án The EverRich 3 nhưng bảo đảm không thấp hơn giá trị mà Công ty Phát Đạt đã đầu tư.
4. Thực hiện việc ký kết Hợp đồng chuyển nhượng Dự án The EverRich 3 với Nhà đầu tư;
5. Thực hiện các thủ tục chuyển nhượng theo đúng quy định của pháp luật hiện hành;
6. Thực hiện tất cả các công việc khác có liên quan đến việc chuyển nhượng Dự án The EverRich 3.

ĐIỀU 3: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám Đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty Cổ phần phát triển Bất động sản Phát Đạt chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu Thư ký Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN VĂN ĐẠT